



MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE HUAURA

ALCALDIA

ACUERDO DE CONCEJO PROVINCIAL N° 057-2007

Huacho, 11 de Mayo del 2007

Visto, en Sesión Ordinaria de Concejo de fecha 09 de Mayo del 2007, el Informe Legal de fecha 09.05.2007 de la Gerencia de Asesoría Jurídica, referente a Cesión de Uso del área de terreno de 48.00 m² de propiedad municipal, ubicado en la Av. Baltazar La Rosa s/n Distrito de Huacho, a favor de la EPS EMAPA HUACHO S.A.

CONSIDERANDO:



Que, de conformidad a lo establecido en el Artículo 65° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972, los Gobiernos Locales están facultados para ceder en uso o conceder en explotación bienes de su propiedad, en favor de personas jurídicas del sector privado, a condición de que sean destinados exclusivamente a la realización de obras o servicios de interés o necesidad social, y fijando un plazo;

Que, la Municipalidad Provincial de Huaura, es propietaria de un terreno ubicado en la Av. Baltazar La Rosa s/n del Distrito de Huacho, Provincia de Huaura, Departamento de Lima, con una extensión superficial de 48.00 m².

Que, la EPS EMAPA HUACHO S.A. y el Ministerio de Vivienda, Construcción y Saneamiento, han suscrito un Convenio específico, mediante el cual el Ministerio financia la suma de S/. 4'347,941.00 nuevos soles para la ejecución del proyecto "Instalación del Sistema de Agua Potable y Ampliación del Sistema de Alcantarillado, para la localidad de Manzanares".

Que, dentro del proyecto referido en el considerando precedente, se encuentra contemplado la perforación de un pozo tubular como fuente de abastecimiento de agua, de acuerdo a los estudios técnicos éste se ubica en la berma central de la Av. Baltazar La Rosa, cerca de la intersección con la calle Moore, para tal efecto la EPS EMAPA HUACHO S.A solicita acceder a la cesión de uso del área de 48 m². por tiempo indefinido por ser un terreno apropiado técnicamente factible para ubicar la Estación de Bombeo del Pozo en referencia

Que, el Concejo Municipal en aras de contribuir con la ejecución del proyecto tan anhelado para el sector del Cono Sur, el mismo que permitirá mejorar la calidad de vida de su población considera factible aprobar la Cesión en Uso del Area de 48 m². para los fines específicos mencionados, por un período de noventa y nueve años.

Estando a las consideraciones expuestas con el voto unánime del Pleno del Concejo y con las facultades conferidas por los artículos 65° y 66° de la Ley Orgánica de Municipalidades N° 27972;

SE ACUERDA:

Artículo Primero: Aprobar la CESION EN USO – por el término de 99 años - el **AREA DE CUARENTAIOCHO METROS CUADRADOS (48 m²)**, de propiedad de la Municipalidad Provincial de Huaura, ubicado en la Av. Baltazar La Rosa s/n del Distrito de Huacho, Provincia de Huaura, Departamento de Lima, para los fines de la Construcción de una Estación de Bombeo que permitirá abastecer del servicio de agua potable al sector de Manzanares